



**DOCUMENTO ADMINISTRATIVO DE FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO DE OBRAS DE MEJORA DEL ALUMBRADO PÚBLICO DEL MUNICIPIO DE CUEVAS DEL ALMANZORA. GUAZAMARA, EL LARGO Y OTROS DISEMINADOS. EXP. FEDER-EELL-2019-3623**

n/exp. 2021/354001/006-002/00003.

En Cuevas del Almanzora a 14 de octubre de 2021

**REUNIDOS**

De una parte, D. ANTONIO FERNÁNDEZ LIRIA, en su calidad de Alcalde - Presidente del Ayuntamiento de Cuevas del Almanzora, CIF n.º P0403500B, con facultad para suscribir en virtud de su cargo y competencias atribuidas por la legislación aplicable.

De otra parte, D. RAFAEL SEGURA LÓPEZ, con D.N.I. n.º 34842206N, actuando en nombre y representación de INSTALACIONES ELECTRICAS SEGURA, S.L., con C.I.F. n.º B04254793, con domicilio en Avda. Sierra de Gádor, 20 Vúcar (Almería).

Ante mí, SERGIO PRADOS FERNÁNDEZ, Secretario General del Ilmo. Ayuntamiento de Cuevas del Almanzora, en cumplimiento de la comprensiva Fe Pública, según el art. 92 y 92 bis de la LRRL y art. 2 y 3 RD 128/18, 16 de marzo, provisto de DNI 44255751W.

Las partes se reconocen competencia y capacidad, respectivamente, para formalizar el presente contrato.

**ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS**

**PRIMERO.-** El presente expediente de contratación fue iniciado por Acuerdo del Pleno de la Corporación de fecha 09/07/2021.

**SEGUNDO.-** Los Anexos del pliego de cláusulas administrativas particulares que rige la presente contratación fueron aprobados por el Pleno de la Corporación de 09/07/2021.

**TERCERO.-** La fiscalización de la autorización del gasto fue realizada con fecha 09/07/2021, por importe de 1.368.562,82 euros, IVA incluido.

**CUARTO.-** La adjudicación del contrato fue efectuada por Acuerdo del Pleno de la Corporación, de fecha 01/10/2021, a la empresa INSTALACIONES ELECTRICAS SEGURA, S.L., con CIF B04254793. Por el licitador se ha presentado alta en el impuesto de actividades económicas en el epígrafe correspondiente al objeto del contrato que le faculta para su ejercicio en el ámbito territorial en el que se va a desarrollar el contrato.



Plaza de la Constitución, 1  
04610 Cuevas del Almanzora (Almería)

Tel.: 950.456.488 / Fax: 950.456.912  
www.cuevasdelalmanzora.es

Código Seguro De Verificación	fspkPddzCtRCO/zxMeliQA==		Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Sergio Prados Fernandez - Secretario Interventor Ayto Cuevas Almanzora		Firmado	19/10/2021 11:46:14
	Rafael Segura López - Representante de la Empresa Instalaciones Electricas Segura S.l. Cif B04254793		Firmado	19/10/2021 08:29:11
	Antonio Fernandez Liria - Alcalde Ayuntamiento Cuevas del Almanzora		Firmado	19/10/2021 07:38:48
Observaciones			Página	1/6
Uri De Verificación	<a href="https://ov.dipalme.org/verifirma/code/fspkPddzCtRCO/zxMeliQA==">https://ov.dipalme.org/verifirma/code/fspkPddzCtRCO/zxMeliQA==</a>			
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			





## CLÁUSULAS DEL CONTRATO

**PRIMERA.** - El presente contrato tiene por objeto la ejecución de la **OBRAS DE MEJORA DEL ALUMBRADO PÚBLICO DEL MUNICIPIO DE CUEVAS DEL ALMANZORA. GUAZAMARA. EL LARGO Y OTROS DISEMINADOS. EXP. FEDER-EELL-2019-3623**

(Código CPV: 45316100-6 Instalación de equipos de alumbrado exterior). Dicho contrato atiende a la necesidad de mejorar la eficiencia y ahorro energético, así como reducir las emisiones de gases de efecto invernadero y limitar el resplandor luminoso nocturno o contaminación luminosa y reducir la luz intrusa o molesta.

**SEGUNDA.-** El presente contrato es de naturaleza administrativa y se regirá por la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (en adelante, LCSP), el Real Decreto 817/2009, de 8 de mayo, por el que se desarrolla parcialmente la Ley 30/2007, de Contratos del Sector Público, el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por el Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre (en adelante RGLCAP).

**TERCERA.** - La empresa contratista INSTALACIONES ELECTRICAS SEGURA, S.L, se compromete a realizar la ejecución de la obra con sujeción expresa al pliego de cláusulas administrativa particulares y de prescripciones técnicas particulares que rigen el presente contrato. Y presta su conformidad al proyecto cuya ejecución es objeto del presente contrato, sin perjuicio de las consecuencias que pudieran derivarse de la comprobación del replanteo del mismo.

**CUARTA.** - El precio del contrato es de UN MILLÓN NOVENTA Y SIETE MIL EUROS (1.097.000 €) al que le corresponde, en concepto de Impuesto sobre el Valor Añadido, un importe de DOSCIENTOS TREINTA MIL TRESCIENTOS SETENTA EUROS (230.370,00 €), siendo el importe total del contrato, Impuesto sobre el Valor Añadido incluido, de UN MILLÓN TRESCIENTOS VEINTISIETE MIL TRESCIENTOS SETENTA EUROS (1.327.370,00 €), que será abonado por el Ayuntamiento de Cuevas del Almanzora, en la forma establecida en el pliego de cláusulas administrativas particulares, con cargo a la partida presupuestaria/programa o rubrica contable 16563303.

Las actuaciones se encuentran contempladas en la **RESOLUCIÓN de 07/02/2020 del Director del IDAE por la que se estima FAVORABLEMENTE la solicitud de ayuda a AYUNTAMIENTO DE CUEVAS DEL ALMANZORA, titular de CIF: P0403500B, formulada en el contexto del Real Decreto 616/2017, de 16 de junio, por el que se regula la concesión directa de subvenciones a proyectos singulares de entidades locales que favorezcan el paso a una economía baja en carbono en el marco del Programa Operativo FEDER de crecimiento sostenible 2014-2020 (BOE nº 144 de fecha 17 de junio de 2017), modificado por el Real Decreto 1516/2018, de 28 de diciembre (B.O.E. nº 314, de 29 de diciembre de 2018), y el Real Decreto 316/2019, de 26 de abril (B.O.E. nº 130, de 30 de abril de 2019).**

Ayuda otorgada será objeto de cofinanciación por el Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER) en el marco del Programa Operativo Crecimiento Sostenible 2014/2020, dentro del Objetivo Temático 4-Economía Baja en Carbono.

Tasa de cofinanciación FEDER que corresponde a la operación según Eje prioritario y categoría de región a que pertenece: 80%.

Objetivos específicos en los que se enmarca la operación:



Plaza de la Constitución, 1  
04610 Cuevas del Almanzora (Almería)

Tel.: 950.456.488 / Fax: 950.456.912  
[www.cuevasdelalmanzora.es](http://www.cuevasdelalmanzora.es)

Código Seguro De Verificación	fspkPddzCtRCO/zxMeliQA==		Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Sergio Prados Fernandez - Secretario Interventor Ayto Cuevas Almanzora		Firmado	19/10/2021 11:46:14
	Rafael Segura López - Representante de la Empresa Instalaciones Electricas Segura S.l. Cif B04254793		Firmado	19/10/2021 08:29:11
	Antonio Fernandez Liria - Alcalde Ayuntamiento Cuevas del Almanzora		Firmado	19/10/2021 07:38:48
Observaciones			Página	2/6
Url De Verificación	<a href="https://ov.dipalme.org/verifirma/code/fspkPddzCtRCO/zxMeliQA==">https://ov.dipalme.org/verifirma/code/fspkPddzCtRCO/zxMeliQA==</a>			
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			





OE 431. Eficiencia energética en la edificación y en las infraestructuras y servicios públicos.

**QUINTA.** - Mejoras.- INSTALACIONES ELECTRICAS SEGURA, S.L, se compromete a ejecutar, sin coste para este Ayuntamiento, las mejoras ofertadas y previstas en los PCAP, conforme al Anexo IX del Cuadro de Características del Contrato).

- Mejora de control y programación de luminarias (valoración en Anexo IX PEM 38.983,20 €)
- Mejora de sustitución de soportes y canalización (valoración en Anexo IX PEM 70.002,80 €)
- Mejora en caso de incremento de mediciones y/o cualquier actuación necesaria para la correcta finalización de la obra por importe de hasta el 8% del presupuesto aprobado, sin coste para el Ayuntamiento.
- Incremento del plazo de garantía en 9 años.

**SEXTA.** - El plazo total de ejecución del contrato es de DIEZ MESES, iniciándose el día siguiente al de la fecha del acta de comprobación del replanteo, si la Administración autoriza el inicio de la obra.

**SÉPTIMA.** - El plazo de garantía del contrato es de DIEZ años (un año previsto en el PCAP y nueve más ofertados por el adjudicatario), a contar desde el día siguiente al del acto formal de recepción o conformidad. Una vez certificada de conformidad la recepción de la totalidad del objeto contractual y transcurrido el plazo de garantía estipulado, se procederá a la devolución de la garantía definitiva conforme a lo establecido en la LCSP y en el pliego de cláusulas administrativas particulares.

**OCTAVA.-** La empresa contratista INSTALACIONES ELECTRICAS SEGURA, S.L, para garantizar el cumplimiento del presente contrato ha depositado una garantía definitiva por importe de CINCUENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA EUROS CON UN CENTIMO DE EURO (54.850,01 €), en la Tesorería Municipal, mediante Aval de la Entidad Cajas Rurales Unidas, CSS, según se acredita mediante la correspondiente carta de pago número de operación 320210001573, de fecha 24/09/2021, que queda incorporado como anexo al mismo.

**NOVENA.** - Dado que en el pliego de cláusulas administrativas particulares se establece que la tramitación del expediente es ordinaria, se procederá a efectuar la comprobación del replanteo en el plazo máximo de un mes desde la formalización del contrato, salvo que en el mismo se hubiese consignado uno menor, según lo previsto en el artículo 237 de la LCSP, autorizándose, en su caso, el inicio de las obras.

**DÉCIMA.** - La empresa contratista INSTALACIONES ELECTRICAS SEGURA, S.L, estará obligada a presentar a la Administración en el plazo de 30 días, contados desde la formalización del contrato:

- Programa de trabajo.
- Maquinaria, medios auxiliares, servicios, instalaciones y construcciones provisionales que se habrán de emplear en la ejecución de los trabajos.
- Relación numerada, por oficios y categorías, del personal que pondrá al servicio de las obras.
- Plan de seguridad y salud, para su aprobación por el Ayuntamiento antes del inicio de la obra.
- Plan de tratamiento de residuos de la construcción y demolición.
- Aviso previo a la autoridad laboral y apertura del centro de trabajo.
- Seguro de responsabilidad en los términos establecidos en el PCAP.
- El contratista tendrá la obligación de colocar, a su cargo, carteles informativos de la obra, siguiendo los modelos e instrucciones de la Administración, al amparo del Reglamento (UE) nº 1303/2013 de 17 de



Plaza de la Constitución, 1  
04610 Cuevas del Almanzora (Almería)

Tel.: 950.456.488 / Fax: 950.456.912  
www.cuevasdelalmanzora.es

Código Seguro De Verificación	fspkPddzCtRCO/zxMeliQA==		Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Sergio Prados Fernandez - Secretario Interventor Ayto Cuevas Almanzora		Firmado	19/10/2021 11:46:14
	Rafael Segura López - Representante de la Empresa Instalaciones Electricas Segura S.l. Cif B04254793		Firmado	19/10/2021 08:29:11
	Antonio Fernandez Liria - Alcalde Ayuntamiento Cuevas del Almanzora		Firmado	19/10/2021 07:38:48
Observaciones			Página	3/6
Uri De Verificación	<a href="https://ov.dipalme.org/verifirma/code/fspkPddzCtRCO/zxMeliQA==">https://ov.dipalme.org/verifirma/code/fspkPddzCtRCO/zxMeliQA==</a>			
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			





diciembre, art. 115 sobre información y comunicación y Anexo XII art. 2,2. Y Reglamento de ejecución (UE) nº 821/2014 de 28 de julio, art. 4.

La Administración podrá acordar no dar curso a las certificaciones de obra hasta que la empresa contratista haya presentado en debida forma el programa de trabajo, sin que ello pueda originar derecho al cobro de intereses de demora por retraso en el pago de dichas certificaciones.

**DÉCIMO PRIMERA.** - El presente contrato no está sujeto a revisión de precios conforme a lo establecido en los artículos 103 a 105 de la LCSP y en el pliego de cláusulas administrativas particulares.

**DÉCIMO SEGUNDA.** - El régimen de penalidades por demora aplicable será el establecido en la LCSP y en el pliego de cláusulas administrativas particulares.

**DÉCIMO TERCERA.** - La posible modificación del contrato se realizará de acuerdo con lo establecido en los artículos 203 a 207 así como en el artículo 242 de la LCSP y en el pliego de cláusulas administrativas particulares.

**DÉCIMO CUARTA.** - La extinción del contrato se regirá conforme lo establecido en la LCSP y en el pliego de cláusulas administrativas particulares. Son causas de resolución del contrato las previstas en los artículos 211 y 245 de la LCSP, así como las indicadas en el pliego de cláusulas administrativas particulares. Por contenerlo así el acuerdo de adjudicación en concordancia con el acta de la Mesa de Contratación y las condiciones de la oferta del adjudicatario, éste no va a subcontratar, por lo que el incumplimiento será también causa de resolución en cumplimiento de lo previsto en el art. 34 PCAP y 215.3 de la LCSP.

**DÉCIMO QUINTA.** - El contrato se entenderá cumplido por la empresa contratista INSTALACIONES ELECTRICAS SEGURA, S.L, cuando ésta haya realizado, de acuerdo con los términos del mismo y a satisfacción de la Administración, la totalidad de la prestación, de conformidad con lo establecido en la LCSP y en el pliego de cláusulas administrativas particulares.

En todo caso, su constatación exigirá por parte de la Administración un acto formal y positivo de recepción o conformidad de acuerdo con lo establecido en el pliego de cláusulas administrativas particulares. Las condiciones de entrega y recepción de la prestación son las establecidas en el pliego de cláusulas administrativas particulares.

**DÉCIMO SEXTA.-** El órgano de contratación ostenta la prerrogativa de interpretar los contratos administrativos, resolver las dudas que ofrezca su cumplimiento, modificarlos por razones de interés público, declarar la responsabilidad imputable al contratista a raíz de la ejecución del contrato, suspender la ejecución del mismo, acordar su resolución y determinar los efectos, dentro de los límites y con sujeción a los requisitos y efectos señalados en la LCSP y demás normativa de aplicación, y conforme lo establecido en el pliego de cláusulas administrativas particulares.

El procedimiento de ejercicio de las prerrogativas se realizará de conformidad con lo dispuesto en el artículo 191 de la LCSP.

**DÉCIMO SEPTIMA.** - No podrá producirse la consolidación como personal de las Administraciones Públicas, de las personas que, procedentes de la empresa contratista INSTALACIONES ELECTRICAS SEGURA, S.L UTE, realicen los trabajos que constituyan el objeto del contrato.

**DÉCIMO OCTAVA.** - La empresa contratista INSTALACIONES ELECTRICAS SEGURA, S.L, asume expresamente la obligación de cumplir durante todo el periodo de ejecución del contrato las normas y condiciones fijadas en el convenio colectivo de aplicación.

**DÉCIMO NOVENA.** - Se nombra como responsable del contrato al Director de las Obras, que tendrá las facultades establecidas en el art. 62.1 de la LCSP. Entre las facultades del responsable, deberá tener en cuenta



Plaza de la Constitución, 1  
04610 Cuevas del Almanzora (Almería)

Tel.: 950.456.488 / Fax: 950.456.912  
www.cuevasdelalmanzora.es

Código Seguro De Verificación	fspkPddzCtRCO/zxMeliQA==		
Firmado Por	Sergio Prados Fernandez - Secretario Interventor Ayto Cuevas Almanzora	Estado	Firmado
	Rafael Segura López - Representante de la Empresa Instalaciones Electricas Segura S.l. Cif B04254793		Firmado
	Antonio Fernandez Liria - Alcalde Ayuntamiento Cuevas del Almanzora		Firmado
Observaciones		Página	4/6
Url De Verificación	<a href="https://ov.dipalme.org/verifirma/code/fspkPddzCtRCO/zxMeliQA==">https://ov.dipalme.org/verifirma/code/fspkPddzCtRCO/zxMeliQA==</a>		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		







lo previsto en el art. 149.7. "Cuando una empresa que hubiese estado incurso en presunción de anormalidad hubiera resultado adjudicataria del contrato, el órgano de contratación establecerá mecanismos adecuados para realizar un seguimiento pormenorizado de la ejecución del mismo, con el objetivo de garantizar la correcta ejecución del contrato sin que se produzca una merma en la calidad de los servicios, las obras o los suministros contratados."

**VIGÉSIMA.** - El contratista vendrá obligado como condición especial de ejecución del contrato, por establecerlo así la cláusula 49.A del PCAP y N.1 y N.2 del CCP:

De carácter social, mínimas obligatorias:

a) Garantizar la paridad salarial entre las mujeres, hombres y otros trabajadores identidad o condición sexual o expresión de género diferente.

b) Cuando el empresario necesite contratar para alguno de los trabajos objeto del contrato personal específico, este habrá de ser colectivos con más dificultad de acceso al mercado de trabajo, en especial parados de larga duración y/o personas con discapacidad.

Adicionales para este contrato:

Adoptar medidas adicionales a las mínimas legales para garantizar la seguridad y la protección de la salud en el lugar de trabajo y el cumplimiento de los convenios colectivos sectoriales y territoriales aplicables, así como prevenir la siniestralidad laboral.

De carácter medioambiental, mínimas para este contrato:

a) La maquinaria que se emplee en la obra deberá cumplir estrictamente toda la normativa vigente en materia de consumo energético, emisiones de gases y ruidos, y se garantizará el empleo de maquinaria y métodos de trabajo menos contaminantes y que suponga un mayor ahorro energético. Se realizará la limpieza de maquinaria y equipos con productos no contaminantes y en lugares adecuados para ello.

b) Se adoptarán las medidas precisas para minimizar los ruidos y vibraciones que puedan ocasionar molestias a los vecinos y trabajadores, realizando los trabajos que impliquen estos inconvenientes en horarios compatibles con los normales de descanso de los ciudadanos.

Adicionales para este contrato:

Reducción de la huella de carbono en el proceso de ejecución del contrato, atendiendo a la menor distancia entre el centro de producción y de implantación del bien o servicios objeto del contrato o la utilización de maquinaria o vehículos con combustibles menos contaminantes.

**VIGÉSIMO PRIMERA.** - Ambas partes asumen el deber de proteger los datos personales de conformidad con la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales y su normativa de desarrollo. La empresa contratista INSTALACIONES ELECTRICAS SEGURA, S.L. (en caso de que el contrato implique la necesidad de que acceda a datos de carácter personal de cuyo tratamiento sea responsable el órgano de contratación) tiene la consideración de encargado prevista en el artículo 28.3 del Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, (Reglamento general de protección de datos) relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos y por el que se deroga la Directiva 95/46/CE, asumiéndolo expresamente.

**VIGÉSIMO SEGUNDA.** - El pliego de cláusulas administrativas particulares, el pliego de prescripciones técnicas particulares, el cuadro de características del contrato y sus anexos revestirán carácter contractual, prevaleciendo el primero de los documentos en caso de discrepancia con el resto de los documentos contractuales. La empresa contratista INSTALACIONES ELECTRICAS SEGURA, S.L., se



Plaza de la Constitución, 1  
04610 Cuevas del Almanzora (Almería)

Tel.: 950.456.488 / Fax: 950.456.912  
www.cuevasdelalmanzora.es

Código Seguro De Verificación	fspkPddzCtRCO/zxMeliQA==		Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Sergio Prados Fernandez - Secretario Interventor Ayto Cuevas Almanzora		Firmado	19/10/2021 11:46:14
	Rafael Segura López - Representante de la Empresa Instalaciones Electricas Segura S.l. Cif B04254793		Firmado	19/10/2021 08:29:11
	Antonio Fernandez Liria - Alcalde Ayuntamiento Cuevas del Almanzora		Firmado	19/10/2021 07:38:48
Observaciones			Página	5/6
Uri De Verificación	<a href="https://ov.dipalme.org/verifirma/code/fspkPddzCtRCO/zxMeliQA==">https://ov.dipalme.org/verifirma/code/fspkPddzCtRCO/zxMeliQA==</a>			
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			





compromete a realizar el objeto del contrato en los términos y condiciones fijados en ambos pliegos, firmando en este acto un ejemplar de los mismos.

**VIGÉSIMO TERCERA.** - El presente contrato, de naturaleza administrativa, se rige por la LCSP y demás normativa de aplicación, a la que expresamente se somete la empresa contratista INSTALACIONES ELECTRICAS SEGURA, S.L UTE, siendo competente la Jurisdicción contencioso-administrativa para conocer de las cuestiones derivadas del mismo.

Y para la debida constancia de todo lo convenido se firma este contrato por duplicado ejemplar en el lugar y fecha indicados en documento electrónico.

EL ALCALDE

EL CONTRATISTA, INSTALACIONES  
ELECTRICAS SEGURA, S.L

Fdo: D. Antonio Fernández Liria

Fdo: Rafael Segura López,

EL SECRETARIO GENERAL

Fdo: D. Sergio Prados Fernández



Plaza de la Constitución, 1  
04610 Cuevas del Almanzora (Almería)

Tel.: 950.456.488 / Fax: 950.456.912  
[www.cuevasdelalmanzora.es](http://www.cuevasdelalmanzora.es)

Código Seguro De Verificación	fspkPddzCtRCO/zxMeliQA==		Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Sergio Prados Fernandez - Secretario Interventor Ayto Cuevas Almanzora		Firmado	19/10/2021 11:46:14
	Rafael Segura López - Representante de la Empresa Instalaciones Electricas Segura S.l. Cif B04254793		Firmado	19/10/2021 08:29:11
	Antonio Fernandez Liria - Alcalde Ayuntamiento Cuevas del Almanzora		Firmado	19/10/2021 07:38:48
Observaciones			Página	6/6
Url De Verificación	<a href="https://ov.dipalme.org/verifirma/code/fspkPddzCtRCO/zxMeliQA==">https://ov.dipalme.org/verifirma/code/fspkPddzCtRCO/zxMeliQA==</a>			
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			

